

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2021 № 1195

О порядке распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области", постановлением Правительства Московской области от 04.04.2013 № 222/12 "О мерах по реализации Закона Московской области "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области", руководствуясь Уставом Городского округа Шатура Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка (прилагается).

2. Постановление Администрации Городского округа Шатура Московской области от 15.03.2021 г. №409 «Об утверждении Порядка проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в общую долевую собственность бесплатно на территории Городского округа Шатура Московской области» считать утратившим силу.

3. Управлению делами администрации Городского округа Шатура (Трубачева И.В.) обеспечить опубликование постановления в газете «Большая Шатура» и размещение на официальном сайте Городского округа Шатура.

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области Глухову А.С.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин

Порядок распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка.

1. Общие положения.

1.1. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления на территории Городского округа Шатура (далее - Порядок) разработан в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон), в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 04.04.2013 № 222/12 «О мерах по реализации Закона Московской области «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области».

1.2. Настоящим порядком регулируется процедура проведения распределения земельных участков между многодетными семьями, состоящими на учете в целях предоставления в общую долевую собственность земельных участков бесплатно.

1.3. Действие настоящего порядка распространяется на включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее - Перечень), находящиеся в собственности муниципального образования или в государственной собственности, подлежащей разграничению.

2. Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям.

2.1. Распределение земельных участков многодетным семьям согласно очередности постановки на учет многодетной семьи осуществляется в следующем порядке:

2.1.1. После утверждения Перечня Администрация Городского округа Шатура Московской области (далее - Администрация) в соответствии с установленной очередностью уведомляет многодетную семью (Приложение №1), состоящую на учете с целью бесплатного предоставления земельных участков об утвержденном Перечне и предлагает на выбор земельные участки из данного перечня и уведомляет о сроках принятия решения по выбору.

2.1.2. Многодетная семья считается надлежащим образом уведомленной, при направлении ей письма с уведомлением по адресу, указанному многодетной семьей в заявлении о постановке на учет в целях предоставления в долевую собственность бесплатно земельного участка или вручения уведомления под роспись.

2.2. Многодетная семья выбирает один земельный участок из указанных в Перечне земельных участков.

2.2.1. В течение 30 календарных дней с момента выбора земельного участка, многодетная семья письменно (Приложение №2) уведомляет Администрацию о своем намерении приобрести бесплатно в собственность конкретный земельный участок из предложенного Перечня земельных участков или об отказе в приобретении предлагаемых земельных участков (Приложение №3).

2.2.2. Уведомление о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка должно содержать информацию о кадастровом номере земельного участка, местоположении, площади, разрешенном использовании, категории.

2.3. Если в течение 30 календарных дней от многодетной семьи не поступило заявлений, считается, что многодетная семья отказалась от предоставления предлагаемых земельных участков.

2.3.1. В случае отказа многодетной семьи от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, за ней сохраняется право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка при последующем распределении вновь сформированных Городским округом Шатура земельных участков для указанных целей, включенных в Перечень земельных участков, с сохранением очередности в соответствии с датой постановления на учет многодетной семьи.

2.3.2. В случае отказа от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, многодетной семье может быть предложен другой земельный участок только после утверждения нового Перечня земельных участков.

2.4. После выбора многодетной семьей земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, и оформления письменного согласия земельного участка либо получения Администрацией письменного отказа многодетной семьи от получения земельного участка (Приложение №3), определенного Перечнем многодетной семьи, либо в случае, если многодетная семья, надлежащим образом уведомленная о дате выбора земельного участка в соответствии с п. 2.1.2 Порядка, не приняла участие в назначенный день в выборе земельного участка и не уведомила Администрацию в письменном виде о своем решении в срок до назначенной даты выбора, то к процедуре распределения допускается следующая многодетная семья в соответствии с очередностью постановления на учет.

2.5. В случае письменного выбора земельного участка многодетная семья в течение 5 рабочих дней подает заявление о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно» посредством подачи заявления через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области.

К заявлению о предоставлении в собственность земельного участка необходимо приложить документы, подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства на территории Московской области (выписка из домовой книги).

Проект решения направляется на согласование в Министерство имущественных отношений Московской области.

2.6. В течение 3 рабочих дней, после получения согласования проекта решения о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно, Администрация готовит постановление администрации Городского округа Шатура Московской области о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно.

2.7. На основании постановления администрация Городского округа Шатура Московской области заносит соответствующую информацию в журнал учета многодетных семей, а также делает отметку о снятии многодетной семьи с учета.

2.8. Информация о предоставленных бесплатно земельных участках многодетным семьям размещается на официальном сайте администрации Городского округа Шатура в сети Интернет.

2.9. После завершения очередного распределения земельных участков Администрацией формируется новый Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям в случае наличия сформированных земельных участков.

2.10. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи на земельный участок за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством.

2.11. Земельный участок предоставляется в собственность многодетным семьям однократно.

Приложение №1
К Порядку распределения земельных участков
многодетным семьям, состоящим на учете в целях
предоставления в собственность бесплатно
земельного участка

Кому _____

Адрес _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании Закона Московской области от 01.06.2011 г. №73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» и постановления Администрации

«О постановке на учет многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства» от _____ № _____ Администрация Городского округа Шатура уведомляет Вас, что утвержден Перечень земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям.

Вы можете ознакомиться с данным перечнем на официальном сайте Администрации Городского округа Шатура.

Информируем Вас о необходимости письменно уведомить Администрацию о своем намерении приобрести бесплатно в собственность конкретный земельный участок из предложенного Перечня земельных участков или об отказе в приобретении предлагаемых земельных участков в срок до « » г.

В случае выбора земельного участка к заявлению о предоставлении в собственность земельного участка необходимо приложить документы, подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства на территории Московской области (выписка из домовой книги).

В случае отказа от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, Вашей многодетной семье может быть предложен другой земельный участок только после утверждения нового Перечня земельных участков.

Приложение №2
К Порядку распределения земельных участков
многодетным семьям, состоящим на учете в целях
предоставления в собственность бесплатно
земельного участка

В администрацию Городского округа
Шатура Московской области

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес: _____
(место жительства)

(контактный телефон)

(электронный адрес)

АКТ ВЫБОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

На основании Закона Московской области от 01.06.2011 г. №73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» и постановления Администрации «О постановке на учет многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства» от _____ № _____ прошу предоставить в собственность бесплатно многодетной семье _____ земельный участок № _____ из Перечня земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям, утвержденного Постановлением Администрации Городского округа Шатура от « » _____ 21г. № _____:

- адрес земельного участка _____
- площадь земельного участка _____
- кадастровый номер земельного участка _____
- категория земель _____
- разрешенный вид использования земельного участка _____

« » _____ 20__ г.

(подпись) ФИО

Приложение №3
К Порядку распределения земельных участков
многодетным семьям, состоящим на учете в целях
предоставления в собственность бесплатно
земельного участка

В администрацию Городского округа
Шатура Московской области

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес: _____
(место жительства)

(контактный телефон)

(электронный адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, и члены моей многодетной семьи _____

_____ отказываемся от
предложенных нам земельных участков, согласно Перечня земельных участков для
предоставления многодетным семьям на территории Городского округа Шатура,
утвержденного Постановлением Администрации Городского округа Шатура от
_____ № _____:

« _____ » _____ 20__ г.

(подпись) ФИО